

DEPARTEMENT
DE VAUCLUSE

ARRONDISSEMENT
D'APT

MAIRIE
DE

CADENET

84160 Cadenet

Téléphone 04 90 68 13 26
Mail : accueil@mairie-cadenet.fr

Envoyé en préfecture le 06/04/2023

Reçu en préfecture le 06/04/2023

Publié le

ID : 084-218400265-20230403-CM030423_16-DE

Délibération du Conseil Municipal de la Commune de CADENET

N° 16 /2023

Mis en ligne le - 8 AVR. 2023

Session du 3 avril 2023

L'an DEUX MILLE VINGT TROIS ET LE 3 avril
le Conseil Municipal de la Commune de CADENET s'est réuni au nombre prescrit par la loi,
dans le lieu habituel de ses séances, en session ordinaire du mois d'avril sous la présidence de
M. Jean Marc BRABANT

Date de la convocation : 28 mars 2023

Etaient présents : Mmes et Mrs : BRABANT, GAUDELET SANHADJI, LORIEDO, RAOUX
JACQUEME, DUVAL, BOISGARD, MANGANARO, BOY COURROUX, DE LAURENS DE
LACENNE, JAUMARY, BERGE, JAUBERT, GRANGE, ALBERTINI, LAVOREL, LEROY,
SCHOFFIT, RIPERT, SEVE, LACOSTE, DEBIT, KHALIZOFF, CAUSSARIEU, SLAVICEK

Absents : VOREUX

Absents excusés : BASTIE, MARTIN

Procurations :

M. MARTIN

Mme BASTIE

a donné procuration à

"

"

Mme RAOUX

M. BRABANT

BAIL DE CHASSE SUR CERTAINS TERRAINS COMMUNAUX

Madame Nicole BOY, adjointe déléguée à la Vie Associative et aux Festivités, informe l'assemblée que la commune doit faire face à ses obligations légales en terme de chasse de régulation de certaines espèces.

Afin de concilier ses obligations, la commune et la société de chasse de la Diane se sont mis d'accord pour établir un bail de chasse permettant d'autoriser la chasse tout en préservant les espaces de chacun.

La commune de Cadenet est propriétaire d'un ensemble de parcelles sur les Iscles, Champ Long et Pont de Bois.

Monsieur le Maire propose de céder le droit de chasse à la société de Chasse de la Diane sur les parcelles ci-dessous, pour une superficie totale de 1 310 390m² :

Envoyé en préfecture le 06/04/2023

Reçu en préfecture le 06/04/2023

Publié le

ID : 084-218400265-20230403-CM030423_16-DE

QUARTIER CHAMP LONG

Numéro court	Superficie fiscale en m ²	Lieu	Numéro court	Superficie fiscale en m ²	Lieu
E 0259	3510	Champ Long	E 0284	2310	Champ Long
E 0260	2575	Champ Long	E 0289	370	Champ Long
E 0261	8600	Champ Long	E 0290	1055	Champ Long
E 0262	830	Champ Long	E 0291	900	Champ Long
E 0266	1360	Champ Long	E 0292	1345	Champ Long
E 0267	2920	Champ Long	E 0293	1720	Champ Long
E 0268	658	Champ Long	E 0296	840	Champ Long
E 0269	1076	Champ Long	E 0297	840	Champ Long
E 0270	4260	Champ Long	E 0298	2460	Champ Long
E 0281	2260	Champ Long	E 0301	170	Champ Long
E 0282	2370	Champ Long	E 0302	3730	Champ Long
E 0283	5000	Champ Long			

QUARTIER LE PLAN

Numéro court	Superficie fiscale en m ²	Lieu	Numéro court	Superficie fiscale en m ²	Lieu
F 1618	1168	Le plan	F 1897	920	Le plan
F 1619	2134	Le plan	F 1898	1460	Le plan
F 1620	1140	Le plan	F 1899	930	Le plan
F 1621	116	Le plan	F 1900	2650	Le plan
F 1622	2784	Le plan	F 1901	5000	Le plan
F 1821	1916	Le plan	F 1902	4050	Le plan
F 1822	2560	Le plan	F 1908	1930	Le plan
F 1834	27	Le plan	F 1910	2900	Le plan
F 1836	418	Le plan	F 1911	1840	Le plan
F 1838	339	Le plan	F 845	1245	Le plan
F 1840	467	Le plan	F 846	1090	Le plan
F 1895	520	Le plan	F 848	2840	Le plan
F 1896	770	Le plan	F 851	1000	Le plan

Envoyé en préfecture le 06/04/2023

Reçu en préfecture le 06/04/2023

Publié le

ID : 084-218400265-20230403-CM030423_16-DE

QUARTIER LES ISCLÉS

Numéro cour	Superficie fiscale en m ²	Lieu	Numéro cour	Superficie fiscale en m ²	Lieu	Numéro cour	Superficie fiscale en m ²	Lieu
E 0616	3100	Les Isclés	F 1149	5780	Les Isclés	F 1196	1720	Les Isclés
E 0617	1990	Les Isclés	F 1150	4060	Les Isclés	F 1197	245	Les Isclés
E 0618	935	Les Isclés	F 1151	901	Les Isclés	F 1198	8730	Les Isclés
E 0619	980	Les Isclés	F 1152	3950	Les Isclés	F 1199	2440	Les Isclés
E 0620	995	Les Isclés	F 1153	970	Les Isclés	F 1200	1235	Les Isclés
E 0621	1540	Les Isclés	F 1154	1670	Les Isclés	F 1201	2400	Les Isclés
E 0622	1610	Les Isclés	F 1155	730	Les Isclés	F 1202	20	Les Isclés
E 0628	2480	Les Isclés	F 1156	1900	Les Isclés	F 1203	6040	Les Isclés
E 0629	3900	Les Isclés	F 1157	1070	Les Isclés	F 1204	1965	Les Isclés
E 0630	510	Les Isclés	F 1158	830	Les Isclés	F 1205	2350	Les Isclés
E 0632	1800	Les Isclés	F 1159	11590	Les Isclés	F 1206	1150	Les Isclés
E 0633	5000	Les Isclés	F 1160	100	Les Isclés	F 1207	1440	Les Isclés
E 0639	1040	Les Isclés	F 1161	694	Les Isclés	F 1208	5480	Les Isclés
E 0640	6550	Les Isclés	F 1162	2156	Les Isclés	F 1209	1850	Les Isclés
E 0641	3500	Les Isclés	F 1163	2130	Les Isclés	F 1210	5500	Les Isclés
E 0642	2430	Les Isclés	F 1164	721	Les Isclés	F 1211	10	Les Isclés
E 0643	1270	Les Isclés	F 1165	1000	Les Isclés	F 1212	3770	Les Isclés
E 0644	1410	Les Isclés	F 1166	840	Les Isclés	F 1213	1500	Les Isclés
E 0645	1690	Les Isclés	F 1167	1030	Les Isclés	F 1214	2020	Les Isclés
E 0646	1920	Les Isclés	F 1168	1145	Les Isclés	F 1215	3770	Les Isclés
E 0647	2070	Les Isclés	F 1169	3300	Les Isclés	F 1216	1840	Les Isclés
E 0648	2500	Les Isclés	F 1170	3010	Les Isclés	F 1217	1090	Les Isclés
E 0965	1350	Les Isclés	F 1171	1150	Les Isclés	F 1218	1020	Les Isclés
E 0966	1350	Les Isclés	F 1172	1110	Les Isclés	F 1219	1910	Les Isclés
E 1000	3080	Les Isclés	F 1173	940	Les Isclés	F 1220	300	Les Isclés
E 1001	6150	Les Isclés	F 1174	2350	Les Isclés	F 1221	155	Les Isclés
E 1003	6670	Les Isclés	F 1175	8070	Les Isclés	F 1222	5670	Les Isclés
E 1004	3980	Les Isclés	F 1176	815	Les Isclés	F 1223	1660	Les Isclés
E 1006	1900	Les Isclés	F 1177	5255	Les Isclés	F 1224	2840	Les Isclés
E 1007	2300	Les Isclés	F 1178	1801	Les Isclés	F 1225	2610	Les Isclés
E 1280	1354	Les Isclés	F 1179	540	Les Isclés	F 1226	2530	Les Isclés
E 1282	746	Les Isclés	F 1180	4790	Les Isclés	F 1227	14750	Les Isclés
E 1284	2433	Les Isclés	F 1181	2610	Les Isclés	F 1228	4770	Les Isclés
E 1286	2825	Les Isclés	F 1182	790	Les Isclés	F 1229	1740	Les Isclés
E 1288	1196	Les Isclés	F 1183	2695	Les Isclés	F 1230	485	Les Isclés
E 1290	43374	Les Isclés	F 1184	400	Les Isclés	F 1231	1870	Les Isclés
E 1292	5689	Les Isclés	F 1185	270	Les Isclés	F 1232	3045	Les Isclés
E 1294	4596	Les Isclés	F 1186	1690	Les Isclés	F 1233	20	Les Isclés
F 1140	3480	Les Isclés	F 1187	4265	Les Isclés	F 1234	2300	Les Isclés
F 1141	5230	Les Isclés	F 1188	2080	Les Isclés	F 1235	10	Les Isclés
F 1142	1050	Les Isclés	F 1189	810	Les Isclés	F 1236	2025	Les Isclés
F 1143	1370	Les Isclés	F 1190	2550	Les Isclés	F 1237	1950	Les Isclés
F 1144	1730	Les Isclés	F 1191	1130	Les Isclés	F 1238	5610	Les Isclés
F 1145	560	Les Isclés	F 1192	3210	Les Isclés	F 1239	1920	Les Isclés
F 1146	3040	Les Isclés	F 1193	4430	Les Isclés	F 1240	1920	Les Isclés
F 1147	9200	Les Isclés	F 1194	660	Les Isclés	F 1241	2430	Les Isclés
F 1148	1100	Les Isclés	F 1195	2190	Les Isclés	F 1242	4390	Les Isclés

Envoyé en préfecture le 06/04/2023

Reçu en préfecture le 06/04/2023

Publié le

ID : 084-218400265-20230403-CM030423_16-DE

QUARTIER LES ISCLES

Numéro cour	Superficie fiscale en m ²	Lieu	Numéro cour	Superficie fiscale en m ²	Lieu	Numéro cour	Superficie fiscale en m ²	Lieu
F 1243	5120	Les Iscles	F 1290	8800	Les Iscles	F 1341	450	Les Iscles
F 1244	1400	Les Iscles	F 1291	2935	Les Iscles	F 1342	10495	Les Iscles
F 1245	5000	Les Iscles	F 1292	7040	Les Iscles	F 1343	980	Les Iscles
F 1246	980	Les Iscles	F 1293	3605	Les Iscles	F 1344	2305	Les Iscles
F 1247	11240	Les Iscles	F 1297	1015	Les Iscles	F 1345	330	Les Iscles
F 1248	5850	Les Iscles	F 1298	595	Les Iscles	F 1346	3450	Les Iscles
F 1249	3700	Les Iscles	F 1299	95	Les Iscles	F 1347	6400	Les Iscles
F 1250	180	Les Iscles	F 1300	4500	Les Iscles	F 1348	1100	Les Iscles
F 1251	7550	Les Iscles	F 1301	175	Les Iscles	F 1349	1150	Les Iscles
F 1252	2690	Les Iscles	F 1302	1460	Les Iscles	F 1350	1240	Les Iscles
F 1253	1670	Les Iscles	F 1303	4760	Les Iscles	F 1351	1530	Les Iscles
F 1254	2610	Les Iscles	F 1304	7930	Les Iscles	F 1352	2420	Les Iscles
F 1255	1370	Les Iscles	F 1305	13010	Les Iscles	F 1353	600	Les Iscles
F 1256	560	Les Iscles	F 1306	395	Les Iscles	F 1357	1870	Les Iscles
F 1257	1710	Les Iscles	F 1307	590	Les Iscles	F 1358	3440	Les Iscles
F 1258	440	Les Iscles	F 1308	100	Les Iscles	F 1359	4710	Les Iscles
F 1259	390	Les Iscles	F 1309	2100	Les Iscles	F 1360	10	Les Iscles
F 1260	630	Les Iscles	F 1310	3130	Les Iscles	F 1361	4160	Les Iscles
F 1261	2350	Les Iscles	F 1311	2940	Les Iscles	F 1362	2380	Les Iscles
F 1262	4330	Les Iscles	F 1312	2295	Les Iscles	F 1363	3605	Les Iscles
F 1263	1065	Les Iscles	F 1313	195	Les Iscles	F 1364	2370	Les Iscles
F 1264	2970	Les Iscles	F 1314	2645	Les Iscles	F 1365	1210	Les Iscles
F 1265	1450	Les Iscles	F 1315	1670	Les Iscles	F 1366	1405	Les Iscles
F 1266	3400	Les Iscles	F 1316	2315	Les Iscles	F 1374	2165	Les Iscles
F 1267	4360	Les Iscles	F 1317	5770	Les Iscles	F 1379	1760	Les Iscles
F 1268	990	Les Iscles	F 1318	15	Les Iscles	F 1380	1875	Les Iscles
F 1269	2840	Les Iscles	F 1319	5370	Les Iscles	F 1381	475	Les Iscles
F 1270	1760	Les Iscles	F 1320	4290	Les Iscles	F 1382	2880	Les Iscles
F 1271	950	Les Iscles	F 1321	2910	Les Iscles	F 1386	1790	Les Iscles
F 1272	4830	Les Iscles	F 1322	1485	Les Iscles	F 1387	1280	Les Iscles
F 1273	5120	Les Iscles	F 1323	470	Les Iscles	F 1389	3015	Les Iscles
F 1274	7830	Les Iscles	F 1324	285	Les Iscles	F 1390	1870	Les Iscles
F 1275	1975	Les Iscles	F 1325	20	Les Iscles	F 1391	1650	Les Iscles
F 1276	2980	Les Iscles	F 1326	1820	Les Iscles	F 1394	1700	Les Iscles
F 1277	155	Les Iscles	F 1327	7110	Les Iscles	F 1395	1915	Les Iscles
F 1278	18720	Les Iscles	F 1328	185	Les Iscles	F 1396	2330	Les Iscles
F 1279	31030	Les Iscles	F 1329	5927	Les Iscles	F 1399	1710	Les Iscles
F 1280	5805	Les Iscles	F 1330	1844	Les Iscles	F 1400	2415	Les Iscles
F 1281	1850	Les Iscles	F 1331	1700	Les Iscles	F 1401	1880	Les Iscles
F 1282	4340	Les Iscles	F 1332	6139	Les Iscles	F 1402	1975	Les Iscles
F 1283	4900	Les Iscles	F 1333	2360	Les Iscles	F 1403	2115	Les Iscles
F 1284	3910	Les Iscles	F 1334	6530	Les Iscles	F 1404	2385	Les Iscles
F 1285	3800	Les Iscles	F 1335	3480	Les Iscles	F 1405	4480	Les Iscles
F 1286	14650	Les Iscles	F 1336	5960	Les Iscles	F 1406	1770	Les Iscles
F 1287	90	Les Iscles	F 1337	27898	Les Iscles	F 1407	2145	Les Iscles
F 1288	4670	Les Iscles	F 1339	2705	Les Iscles	F 1408	4385	Les Iscles
F 1289	3130	Les Iscles	F 1340	2400	Les Iscles	F 1409	745	Les Iscles

Envoyé en préfecture le 06/04/2023

Reçu en préfecture le 06/04/2023

Publié le

ID : 084-218400265-20230403-CM030423_16-DE

QUARTIER LES ISCLES

Numéro cour	Superficie fiscale en m ²	Lieu	Numéro cour	Superficie fiscale en m ²	Lieu	Numéro cour	Superficie fiscale en m ²	Lieu
F 1410	3805	Les Iscles	F 1463	780	Les Iscles	F 1542	1246	Les Iscles
F 1411	1560	Les Iscles	F 1464	5708	Les Iscles	F 1544	940	Les Iscles
F 1412	1675	Les Iscles	F 1465	6069	Les Iscles	F 1545	700	Les Iscles
F 1413	1810	Les Iscles	F 1466	4090	Les Iscles	F 1558	2080	Les Iscles
F 1414	400	Les Iscles	F 1467	11334	Les Iscles	F 1559	3890	Les Iscles
F 1415	1170	Les Iscles	F 1468	4356	Les Iscles	F 1568	1450	Les Iscles
F 1416	2390	Les Iscles	F 1469	6800	Les Iscles	F 1690	1678	Les Iscles
F 1417	10480	Les Iscles	F 1470	1450	Les Iscles	F 1692	2391	Les Iscles
F 1418	1675	Les Iscles	F 1471	1408	Les Iscles	F 1694	5940	Les Iscles
F 1419	855	Les Iscles	F 1472	1545	Les Iscles	F 1842	3736	Les Iscles
F 1420	1490	Les Iscles	F 1473	920	Les Iscles	F 1844	719	Les Iscles
F 1421	2125	Les Iscles	F 1476	620	Les Iscles	F 1846	10356	Les Iscles
F 1422	545	Les Iscles	F 1477	1765	Les Iscles	F 1851	14931	Les Iscles
F 1423	2160	Les Iscles	F 1479	3892	Les Iscles	F 972	475	Les Iscles
F 1424	750	Les Iscles	F 1481	5928	Les Iscles	F 973	515	Les Iscles
F 1425	3265	Les Iscles	F 1482	5614	Les Iscles	F 974	450	Les Iscles
F 1426	2700	Les Iscles	F 1483	1978	Les Iscles	F 975	815	Les Iscles
F 1427	4560	Les Iscles	F 1492	2129	Les Iscles	F 976	750	Les Iscles
F 1428	6975	Les Iscles	F 1493	737	Les Iscles	F 977	640	Les Iscles
F 1429	1875	Les Iscles	F 1494	949	Les Iscles	F 978	375	Les Iscles
F 1430	930	Les Iscles	F 1495	2140	Les Iscles	F 983	240	Les Iscles
F 1437	4320	Les Iscles	F 1496	1760	Les Iscles	F 984	310	Les Iscles
F 1438	1120	Les Iscles	F 1497	1689	Les Iscles	F 991	140	Les Iscles
F 1439	2260	Les Iscles	F 1503	36	Les Iscles	F 992	70	Les Iscles
F 1440	1195	Les Iscles	F 1511	2130	Les Iscles	F 997	300	Les Iscles
F 1441	1255	Les Iscles	F 1512	2128	Les Iscles			
F 1442	4700	Les Iscles	F 1513	4340	Les Iscles			
F 1443	1100	Les Iscles	F 1520	10	Les Iscles			
F 1444	1970	Les Iscles	F 1523	3680	Les Iscles			
F 1445	1460	Les Iscles	F 1524	2123	Les Iscles			
F 1446	2660	Les Iscles	F 1525	2360	Les Iscles			
F 1447	4685	Les Iscles	F 1526	4438	Les Iscles			
F 1448	2940	Les Iscles	F 1527	2185	Les Iscles			
F 1449	1845	Les Iscles	F 1528	7330	Les Iscles			
F 1450	1930	Les Iscles	F 1529	6346	Les Iscles			
F 1451	2290	Les Iscles	F 1530	14100	Les Iscles			
F 1452	3760	Les Iscles	F 1531	4580	Les Iscles			
F 1453	2960	Les Iscles	F 1532	1000	Les Iscles			
F 1454	9900	Les Iscles	F 1533	8460	Les Iscles			
F 1455	1520	Les Iscles	F 1534	540	Les Iscles			
F 1456	1665	Les Iscles	F 1535	5380	Les Iscles			
F 1457	560	Les Iscles	F 1536	110	Les Iscles			
F 1458	2360	Les Iscles	F 1536	110	Les Iscles			
F 1459	35	Les Iscles	F 1537	2720	Les Iscles			
F 1460	1150	Les Iscles	F 1538	11570	Les Iscles			
F 1461	1250	Les Iscles	F 1539	1650	Les Iscles			
F 1462	2620	Les Iscles	F 1540	1269	Les Iscles			

QUARTIER PONT DE BOIS

Numéro cour	Superficie fiscale en m ²	Lieu
E 0586	170	Pont de Bois
E 0601	620	Pont de Bois
E 0602	370	Pont de Bois
E 0605	500	Pont de Bois
E 0606	430	Pont de Bois
E 0613	2160	Pont de Bois
E 0614	2750	Pont de Bois
E 1242	327	Pont de Bois
E 1243	328	Pont de Bois
E 1244	497	Pont de Bois
E 1245	493	Pont de Bois

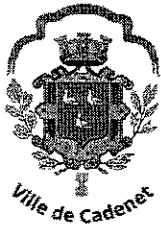
Ce bail de chasse sera donné moyennant un loyer de 100€ par an.
La durée du bail est de 3 ans renouvelable par tacite reconduction.

**Après avoir délibéré,
Le Conseil Municipal, à l'unanimité,**

- Accepte les termes du bail,
- Autorise Monsieur le Maire à signer ce dernier.

Le Maire
Jean-Marc BRABANT





Envoyé en préfecture le 06/04/2023

Reçu en préfecture le 06/04/2023

Publié le

ID : 084-218400265-20230403-CM030423_16-DE

BAIL DE CHASSE

Entre les soussignés :

La **Commune de Cadenet**

Représentée par son Maire en exercice, Monsieur BRABANT Jean Marc, d'une part, **le Bailleur**

Et

L'association « **SOCIÉTÉ DE CHASSE DE LA DIANE** » déclarée à la Sous-Préfecture d'Apt, le 21/12/2020, sous le n° de dépôt : **W841000318**, ayant son siège social sis au :

14 Chemin de Lourmarin

84160 CADENET

Représentée par _____, en tant que représentant, en exercice, de l'association, **le preneur**

Lesquels ont convenu ce qui suit :

PRÉAMBULE

Le bail de chasse permet au propriétaire d'un terrain (le bailleur) de louer son droit de chasse au chasseur (le preneur), personne physique ou morale (association, société de chasse, société civile).

Article 1 Désignation du bien

La Commune de **CADENET** accorde au preneur, l'association **SOCIÉTÉ DE CHASSE de LA DIANE**, le droit exclusif de chasse, de passage, de régulation d'animaux nuisibles et malfaisants et veiller à la conservation de toutes espèces protégées sur les terrains communaux ci-après désignés, pour une superficie totale de : **1 310 390m²**, aux conditions suivantes.

QUARTIER CHAMP LONG

Numéro court	Superficie fiscale en m ²	Lieu	Numéro court	Superficie fiscale en m ²	Lieu
E 0259	3510	Champ Long	E 0284	2310	Champ Long
E 0260	2575	Champ Long	E 0289	370	Champ Long
E 0261	8600	Champ Long	E 0290	1055	Champ Long
E 0262	830	Champ Long	E 0291	900	Champ Long
E 0266	1360	Champ Long	E 0292	1345	Champ Long
E 0267	2920	Champ Long	E 0293	1720	Champ Long
E 0268	658	Champ Long	E 0296	840	Champ Long
E 0269	1076	Champ Long	E 0297	840	Champ Long
E 0270	4260	Champ Long	E 0298	2460	Champ Long
E 0281	2260	Champ Long	E 0301	170	Champ Long
E 0282	2370	Champ Long	E 0302	3730	Champ Long
E 0283	5000	Champ Long			

QUARTIER LE PLAN

Numéro court	Superficie fiscale en m ²	Lieu	Numéro court	Superficie fiscale en m ²	Lieu
F 1618	1168	Le plan	F 1897	920	Le plan
F 1619	2134	Le plan	F 1898	1460	Le plan
F 1620	1140	Le plan	F 1899	930	Le plan
F 1621	116	Le plan	F 1900	2650	Le plan
F 1622	2784	Le plan	F 1901	5000	Le plan
F 1821	1916	Le plan	F 1902	4050	Le plan
F 1822	2560	Le plan	F 1908	1930	Le plan
F 1834	27	Le plan	F 1910	2900	Le plan
F 1836	418	Le plan	F 1911	1840	Le plan
F 1838	339	Le plan	F 845	1245	Le plan
F 1840	467	Le plan	F 846	1090	Le plan
F 1895	520	Le plan	F 848	2840	Le plan
F 1896	770	Le plan	F 851	1000	Le plan

QUARTIER LES ISCLES

Numéro cour	Superficie fiscale en m ²	Lieu	Numéro cour	Superficie fiscale en m ²	Lieu	Numéro cour	Superficie fiscale en m ²	Lieu
E 0616	3100	Les Iscles	F 1149	5780	Les Iscles	F 1196	1720	Les Iscles
E 0617	1990	Les Iscles	F 1150	4060	Les Iscles	F 1197	245	Les Iscles
E 0618	935	Les Iscles	F 1151	901	Les Iscles	F 1198	8730	Les Iscles
E 0619	980	Les Iscles	F 1152	3950	Les Iscles	F 1199	2440	Les Iscles
E 0620	995	Les Iscles	F 1153	970	Les Iscles	F 1200	1235	Les Iscles
E 0621	1540	Les Iscles	F 1154	1670	Les Iscles	F 1201	2400	Les Iscles
E 0622	1610	Les Iscles	F 1155	730	Les Iscles	F 1202	20	Les Iscles
E 0628	2480	Les Iscles	F 1156	1900	Les Iscles	F 1203	6040	Les Iscles
E 0629	3900	Les Iscles	F 1157	1070	Les Iscles	F 1204	1965	Les Iscles
E 0630	510	Les Iscles	F 1158	830	Les Iscles	F 1205	2350	Les Iscles
E 0632	1800	Les Iscles	F 1159	11590	Les Iscles	F 1206	1150	Les Iscles
E 0633	5000	Les Iscles	F 1160	100	Les Iscles	F 1207	1440	Les Iscles
E 0639	1040	Les Iscles	F 1161	694	Les Iscles	F 1208	5480	Les Iscles
E 0640	6550	Les Iscles	F 1162	2156	Les Iscles	F 1209	1850	Les Iscles
E 0641	3500	Les Iscles	F 1163	2130	Les Iscles	F 1210	5500	Les Iscles
E 0642	2430	Les Iscles	F 1164	721	Les Iscles	F 1211	10	Les Iscles
E 0643	1270	Les Iscles	F 1165	1000	Les Iscles	F 1212	3770	Les Iscles
E 0644	1410	Les Iscles	F 1166	840	Les Iscles	F 1213	1500	Les Iscles
E 0645	1690	Les Iscles	F 1167	1030	Les Iscles	F 1214	2020	Les Iscles
E 0646	1920	Les Iscles	F 1168	1145	Les Iscles	F 1215	3770	Les Iscles
E 0647	2070	Les Iscles	F 1169	3300	Les Iscles	F 1216	1840	Les Iscles
E 0648	2500	Les Iscles	F 1170	3010	Les Iscles	F 1217	1090	Les Iscles
E 0965	1350	Les Iscles	F 1171	1150	Les Iscles	F 1218	1020	Les Iscles
E 0966	1350	Les Iscles	F 1172	1110	Les Iscles	F 1219	1910	Les Iscles
E 1000	3080	Les Iscles	F 1173	940	Les Iscles	F 1220	300	Les Iscles
E 1001	6150	Les Iscles	F 1174	2350	Les Iscles	F 1221	155	Les Iscles
E 1003	6670	Les Iscles	F 1175	8070	Les Iscles	F 1222	5670	Les Iscles
E 1004	3980	Les Iscles	F 1176	815	Les Iscles	F 1223	1660	Les Iscles
E 1006	1900	Les Iscles	F 1177	5255	Les Iscles	F 1224	2840	Les Iscles
E 1007	2300	Les Iscles	F 1178	1801	Les Iscles	F 1225	2610	Les Iscles
E 1280	1354	Les Iscles	F 1179	540	Les Iscles	F 1226	2530	Les Iscles
E 1282	746	Les Iscles	F 1180	4790	Les Iscles	F 1227	14750	Les Iscles
E 1284	2433	Les Iscles	F 1181	2610	Les Iscles	F 1228	4770	Les Iscles
E 1286	2825	Les Iscles	F 1182	790	Les Iscles	F 1229	1740	Les Iscles
E 1288	1196	Les Iscles	F 1183	2695	Les Iscles	F 1230	485	Les Iscles
E 1290	43374	Les Iscles	F 1184	400	Les Iscles	F 1231	1870	Les Iscles
E 1292	5689	Les Iscles	F 1185	270	Les Iscles	F 1232	3045	Les Iscles
E 1294	4596	Les Iscles	F 1186	1690	Les Iscles	F 1233	20	Les Iscles
F 1140	3480	Les Iscles	F 1187	4265	Les Iscles	F 1234	2300	Les Iscles
F 1141	5230	Les Iscles	F 1188	2080	Les Iscles	F 1235	10	Les Iscles
F 1142	1050	Les Iscles	F 1189	810	Les Iscles	F 1236	2025	Les Iscles
F 1143	1370	Les Iscles	F 1190	2550	Les Iscles	F 1237	1950	Les Iscles
F 1144	1730	Les Iscles	F 1191	1130	Les Iscles	F 1238	5610	Les Iscles
F 1145	560	Les Iscles	F 1192	3210	Les Iscles	F 1239	1920	Les Iscles
F 1146	3040	Les Iscles	F 1193	4430	Les Iscles	F 1240	1920	Les Iscles
F 1147	9200	Les Iscles	F 1194	660	Les Iscles	F 1241	2430	Les Iscles
F 1148	1100	Les Iscles	F 1195	2190	Les Iscles	F 1242	4390	Les Iscles

QUARTIER LES ISCLES

Numéro cour	Superficie fiscale en m ²	Lieu	Numéro cour	Superficie fiscale en m ²	Lieu	Numéro cour	Superficie fiscale en m ²	Lieu
F 1243	5120	Les Iscles	F 1290	8800	Les Iscles	F 1341	450	Les Iscles
F 1244	1400	Les Iscles	F 1291	2935	Les Iscles	F 1342	10495	Les Iscles
F 1245	5000	Les Iscles	F 1292	7040	Les Iscles	F 1343	980	Les Iscles
F 1246	980	Les Iscles	F 1293	3605	Les Iscles	F 1344	2305	Les Iscles
F 1247	11240	Les Iscles	F 1297	1015	Les Iscles	F 1345	330	Les Iscles
F 1248	5850	Les Iscles	F 1298	595	Les Iscles	F 1346	3450	Les Iscles
F 1249	3700	Les Iscles	F 1299	95	Les Iscles	F 1347	6400	Les Iscles
F 1250	180	Les Iscles	F 1300	4500	Les Iscles	F 1348	1100	Les Iscles
F 1251	7550	Les Iscles	F 1301	175	Les Iscles	F 1349	1150	Les Iscles
F 1252	2690	Les Iscles	F 1302	1460	Les Iscles	F 1350	1240	Les Iscles
F 1253	1670	Les Iscles	F 1303	4760	Les Iscles	F 1351	1530	Les Iscles
F 1254	2610	Les Iscles	F 1304	7930	Les Iscles	F 1352	2420	Les Iscles
F 1255	1370	Les Iscles	F 1305	13010	Les Iscles	F 1353	600	Les Iscles
F 1256	560	Les Iscles	F 1306	395	Les Iscles	F 1357	1870	Les Iscles
F 1257	1710	Les Iscles	F 1307	590	Les Iscles	F 1358	3440	Les Iscles
F 1258	440	Les Iscles	F 1308	100	Les Iscles	F 1359	4710	Les Iscles
F 1259	390	Les Iscles	F 1309	2100	Les Iscles	F 1360	10	Les Iscles
F 1260	630	Les Iscles	F 1310	3130	Les Iscles	F 1361	4160	Les Iscles
F 1261	2350	Les Iscles	F 1311	2940	Les Iscles	F 1362	2380	Les Iscles
F 1262	4330	Les Iscles	F 1312	2295	Les Iscles	F 1363	3605	Les Iscles
F 1263	1065	Les Iscles	F 1313	195	Les Iscles	F 1364	2370	Les Iscles
F 1264	2970	Les Iscles	F 1314	2645	Les Iscles	F 1365	1210	Les Iscles
F 1265	1450	Les Iscles	F 1315	1670	Les Iscles	F 1366	1405	Les Iscles
F 1266	3400	Les Iscles	F 1316	2315	Les Iscles	F 1374	2165	Les Iscles
F 1267	4360	Les Iscles	F 1317	5770	Les Iscles	F 1379	1760	Les Iscles
F 1268	990	Les Iscles	F 1318	15	Les Iscles	F 1380	1875	Les Iscles
F 1269	2840	Les Iscles	F 1319	5370	Les Iscles	F 1381	475	Les Iscles
F 1270	1760	Les Iscles	F 1320	4290	Les Iscles	F 1382	2880	Les Iscles
F 1271	950	Les Iscles	F 1321	2910	Les Iscles	F 1386	1790	Les Iscles
F 1272	4830	Les Iscles	F 1322	1485	Les Iscles	F 1387	1280	Les Iscles
F 1273	5120	Les Iscles	F 1323	470	Les Iscles	F 1389	3015	Les Iscles
F 1274	7830	Les Iscles	F 1324	285	Les Iscles	F 1390	1870	Les Iscles
F 1275	1975	Les Iscles	F 1325	20	Les Iscles	F 1391	1650	Les Iscles
F 1276	2980	Les Iscles	F 1326	1820	Les Iscles	F 1394	1700	Les Iscles
F 1277	155	Les Iscles	F 1327	7110	Les Iscles	F 1395	1915	Les Iscles
F 1278	18720	Les Iscles	F 1328	185	Les Iscles	F 1396	2330	Les Iscles
F 1279	31030	Les Iscles	F 1329	5927	Les Iscles	F 1399	1710	Les Iscles
F 1280	5805	Les Iscles	F 1330	1844	Les Iscles	F 1400	2415	Les Iscles
F 1281	1850	Les Iscles	F 1331	1700	Les Iscles	F 1401	1880	Les Iscles
F 1282	4340	Les Iscles	F 1332	6139	Les Iscles	F 1402	1975	Les Iscles
F 1283	4900	Les Iscles	F 1333	2360	Les Iscles	F 1403	2115	Les Iscles
F 1284	3910	Les Iscles	F 1334	6530	Les Iscles	F 1404	2385	Les Iscles
F 1285	3800	Les Iscles	F 1335	3480	Les Iscles	F 1405	4480	Les Iscles
F 1286	14650	Les Iscles	F 1336	5960	Les Iscles	F 1406	1770	Les Iscles
F 1287	90	Les Iscles	F 1337	27898	Les Iscles	F 1407	2145	Les Iscles
F 1288	4670	Les Iscles	F 1339	2705	Les Iscles	F 1408	4385	Les Iscles
F 1289	3130	Les Iscles	F 1340	2400	Les Iscles	F 1409	745	Les Iscles

Envoyé en préfecture le 06/04/2023

Reçu en préfecture le 06/04/2023

Publié le

ID : 084-218400265-20230403-CM030423_16-DE

QUARTIER LES ISCLES

Numéro cour	Superficie fiscale en m ²	Lieu	Numéro cour	Superficie fiscale en m ²	Lieu	Numéro cour	Superficie fiscale en m ²	Lieu
F 1410	3805	Les Iscles	F 1463	780	Les Iscles	F 1542	1246	Les Iscles
F 1411	1560	Les Iscles	F 1464	5708	Les Iscles	F 1544	940	Les Iscles
F 1412	1675	Les Iscles	F 1465	6069	Les Iscles	F 1545	700	Les Iscles
F 1413	1810	Les Iscles	F 1466	4090	Les Iscles	F 1558	2080	Les Iscles
F 1414	400	Les Iscles	F 1467	11334	Les Iscles	F 1559	3890	Les Iscles
F 1415	1170	Les Iscles	F 1468	4356	Les Iscles	F 1568	1450	Les Iscles
F 1416	2390	Les Iscles	F 1469	6800	Les Iscles	F 1690	1678	Les Iscles
F 1417	10480	Les Iscles	F 1470	1450	Les Iscles	F 1692	2391	Les Iscles
F 1418	1675	Les Iscles	F 1471	1408	Les Iscles	F 1694	5940	Les Iscles
F 1419	855	Les Iscles	F 1472	1545	Les Iscles	F 1842	3736	Les Iscles
F 1420	1490	Les Iscles	F 1473	920	Les Iscles	F 1844	719	Les Iscles
F 1421	2125	Les Iscles	F 1476	620	Les Iscles	F 1846	10356	Les Iscles
F 1422	545	Les Iscles	F 1477	1765	Les Iscles	F 1851	14931	Les Iscles
F 1423	2160	Les Iscles	F 1479	3892	Les Iscles	F 972	475	Les Iscles
F 1424	750	Les Iscles	F 1481	5928	Les Iscles	F 973	515	Les Iscles
F 1425	3265	Les Iscles	F 1482	5614	Les Iscles	F 974	450	Les Iscles
F 1426	2700	Les Iscles	F 1483	1978	Les Iscles	F 975	815	Les Iscles
F 1427	4560	Les Iscles	F 1492	2129	Les Iscles	F 976	750	Les Iscles
F 1428	6975	Les Iscles	F 1493	737	Les Iscles	F 977	640	Les Iscles
F 1429	1875	Les Iscles	F 1494	949	Les Iscles	F 978	375	Les Iscles
F 1430	930	Les Iscles	F 1495	2140	Les Iscles	F 983	240	Les Iscles
F 1437	4320	Les Iscles	F 1496	1760	Les Iscles	F 984	310	Les Iscles
F 1438	1120	Les Iscles	F 1497	1689	Les Iscles	F 991	140	Les Iscles
F 1439	2260	Les Iscles	F 1503	36	Les Iscles	F 992	70	Les Iscles
F 1440	1195	Les Iscles	F 1511	2130	Les Iscles	F 997	300	Les Iscles
F 1441	1255	Les Iscles	F 1512	2128	Les Iscles			
F 1442	4700	Les Iscles	F 1513	4340	Les Iscles			
F 1443	1100	Les Iscles	F 1520	10	Les Iscles			
F 1444	1970	Les Iscles	F 1523	3680	Les Iscles			
F 1445	1460	Les Iscles	F 1524	2123	Les Iscles			
F 1446	2660	Les Iscles	F 1525	2360	Les Iscles			
F 1447	4685	Les Iscles	F 1526	4438	Les Iscles			
F 1448	2940	Les Iscles	F 1527	2185	Les Iscles			
F 1449	1845	Les Iscles	F 1528	7330	Les Iscles			
F 1450	1930	Les Iscles	F 1529	6346	Les Iscles			
F 1451	2290	Les Iscles	F 1530	14100	Les Iscles			
F 1452	3760	Les Iscles	F 1531	4580	Les Iscles			
F 1453	2960	Les Iscles	F 1532	1000	Les Iscles			
F 1454	9900	Les Iscles	F 1533	8460	Les Iscles			
F 1455	1520	Les Iscles	F 1534	540	Les Iscles			
F 1456	1665	Les Iscles	F 1535	5380	Les Iscles			
F 1457	560	Les Iscles	F 1536	110	Les Iscles			
F 1458	2360	Les Iscles	F 1536	110	Les Iscles			
F 1459	35	Les Iscles	F 1537	2720	Les Iscles			
F 1460	1150	Les Iscles	F 1538	11570	Les Iscles			
F 1461	1250	Les Iscles	F 1539	1650	Les Iscles			
F 1462	2620	Les Iscles	F 1540	1269	Les Iscles			

QUARTIER PONT DE BOIS

Numéro cour	Superficie fiscale en m²	Lieu
E 0586	170	Pont de Bois
E 0601	620	Pont de Bois
E 0602	370	Pont de Bois
E 0605	500	Pont de Bois
E 0606	430	Pont de Bois
E 0613	2160	Pont de Bois
E 0614	2750	Pont de Bois
E 1242	327	Pont de Bois
E 1243	328	Pont de Bois
E 1244	497	Pont de Bois
E 1245	493	Pont de Bois

Article 2 Contribution financière

Le présent bail de chasse est consenti moyennant un loyer de 100€ payable en une fois d'avance.

Article 3 Durée du contrat

Le présent bail est fait pour une de période de 3 ans à compter de la signature.

A l'expiration de cette période et faute par les parties de s'être prévenues au plus tard 3 mois à l'avance par lettre recommandée avec demande d'avis de réception, le présent bail se renouvellera par tacite reconduction pour une nouvelle période de 3, et ainsi de suite.

Article 4 Destination et utilisation du bien

La location consiste au pouvoir d'exercer le droit de chasse par tous modes autorisés par la réglementation en vigueur et le droit de régulation des espèces classées nuisibles exclusivement sur le territoire.

Le preneur ne pourra céder son droit au présent bail ou sous-louer sans le consentement exprès et écrit du bailleur.

Article 5. Appartenance à la société de chasse communale

Tout chasseur devra être porteur d'un document signé par le Président de l'association attestant de son appartenance à la société de chasse et être en mesure de le présenter à toute réquisition.

Article 6. Jours de chasse et mesures de sécurité

La chasse est autorisée les jours définis par la réglementation départementale de l'année en cours. Sauf autorisation spéciale et écrite, délivrée par la commune.

La circulation sur les parcelles privées non communales relève du droit délivré par les particuliers privés vers lesquels la société de chasse devra se rapprocher pour obtenir une autorisation de circuler.

Article 9 Assurance - Droits d'enregistrement - Redevance

En sa qualité d'organisatrice de chasse et lorsqu'il y a faute de sa part, la société de chasse est responsable civilement et financièrement des dommages causés aux tiers, aux biens de la commune et à ses personnels lors de l'exercice de son droit de chasse.

L'association devra, ainsi, prendre toutes les dispositions nécessaires en matière d'assurance. Elle s'engagera à transmettre, annuellement à la commune l'attestation d'assurance correspondante.

Les frais de timbre, d'enregistrement ainsi que les droits de redevance pouvant être dus, sont à la charge exclusive de la société de chasse.

Article 12 Résiliation

L'inexécution des obligations contractuelles ou l'inobservation des prescriptions légales ou réglementaires peut entraîner la résiliation de plein droit du bail.

Le contrat pourra être résilié par lettre recommandée avec demande d'avis de réception par le preneur ou le bailleur à tout moment, en respectant un préavis d'un mois

Cependant, aucun préavis n'est observé s'il y a urgence ou s'il est nécessaire de mettre fin à une situation, un comportement ou des agissements préjudiciables.

Article 13 Litige

Les infractions aux lois et au présent règlement de la part de la société de chasse, de ses membres ou des personnes qu'ils ont autorisées isolément, ainsi que les délits de chasse commis par les personnes sans titre sur les terrains loués seront poursuivies devant la juridiction compétente.

En cas de contestations sur l'interprétation et/ou l'application du présent bail, les parties s'engagent, préalablement à tout recours contentieux, à tenter de régler leur différent par voie de conciliation.

Si, dans un délai d'un mois à compter de la réception par l'une des parties des motifs de la contestation, aucun accord n'est trouvé, les signataires ont la faculté de saisir le tribunal administratif compétent.

Fait à Cadenet

Le

Commune de Cadenet
Jean Marc BRABANT, Maire

Société de Chasse « LA DIANE »
, Président



BAIL DE CHASSE

Envoyé en préfecture le 06/04/2023

Reçu en préfecture le 06/04/2023

Publié le



ID : 084-218400265-20230403-CM030423_16-DE



Échelle 1: 14000

0 160 320 480 640 800 m